ACUERDO DE PAGO N° 20220000620

Datos del Predio:

REFERENCIA CATASTRAL:	01-02-00-00-0231-0903-9-00-00-0048
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	340-113510
DIRECCIÓN:	C 23 16 33 TO 2 OF 502

Datos del Solicitante

Nombre:	Inversiones Sofia Del Mar S A S
C.C o NIT:	900500463
DIRECCIÓN:	C 23 16 33 TO 2 OF 502
TELEFONO:	3105879130

Propietarios:

Identificación	Nombre
000900500463	Inversiones Sofia Del Mar S A S

La directora de Rentas Municipales, en uso de sus facultades estatutarias en especial las conferidas en el Artículo 530 del Acuerdo No. 278 de 23 de diciembre de 2020, en concordancia con el artículo 814 del Estatuto Tributario Nacional y

CONSIDERANDO

Que el Señor(a) **Inversiones Sofia Del Mar S A S** identificado(a) con cédula de ciudadanía N° **900500463** manifiesta que asume el valor total de la deuda, a cargo del predio con referencia catastral N° **01-02-00-00-0231-0903-9-00-00-0048**, por concepto de **IMPUESTO PREDIAL**.

Que el contribuyente anteriormente descrito adeuda al Municipio de Sincelejo la suma de Un Millon Trecientos Cuarenta Y Siete Mil Novecientos Doce Pesos ($1.347.912) correspondiente a las vigencias 2022, y que por medio de este acuerdo va a cancelar lo correspondiente a las vigencias 2022 por valor de Un Millon Trecientos Cuarenta Y Siete Mil Novecientos Doce Pesos ($1.347.912)

Que el solicitante acepto acogerse a un acuerdo de pago para la cancelación del Impuesto Predial Unificado, por lo que suscribe una letra de cambio, como garantía para cancelar la obligación,

Que el Art. 530 del Acuerdo 278 de 23 de Diciembre de 2020, en concordancia con el artículo 814 de E.T.N, establece que la División de Impuestos podrá mediante resolución conceder facilidades de pago, es así que el(la) Señor(a) Inversiones Sofia Del Mar S A S solicito suscribir un acuerdo de pago, para lo cual cancelo la suma de:

Recibo de Pago	Valor	Entidad	Fecha Pago
20220097704	$336.689	Banco Davivienda	12/09/2022

el saldo de la obligación será cancelado en 5 cuotas.

RESUELVE

PRIMERO: Conceder el Acuerdo de pago Solicitado por el señor(a) Inversiones Sofia Del Mar S A S identificado(a) con cedula de ciudadanía No. 900500463, en calidad de propietario o apoderado del inmueble identificado con referencia catastral No. **01-02-00-00-0231-0903-9-00-00-0048**, para el pago de las vigencias 2022.

SEGUNDO: A

Sincelejo
Unidos transformamos más

ALCALDIA DE SINCELEJO
UNIDOS TRANSFORMAMOS MÁS

Sincelejo
Unidos transformamos más

RECIBO OFICIAL DE PAGO No.
20220097655

0102000000231090390000000042

IMPUESTO PREDIAL

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	01-02-00-00-0231-0903-9-00-00-0042			**VENCE:**	12/09/2022
REFERENCIA CATASTRAL	01-02-0231-0042-903			**DIRECCIÓN:**	C 23 16 33 TO 2 OF 302
MATRICULA INMOBILIARIA	340-113504	**DIRECCIÓN POSTAL:**	C 23 16 33 TO 2 OF 302		**CÓD. POSTAL:**

INFORMACIÓN SOBRE CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

ÁREA TERRENO (M2)	29	**ÁREA CONSTRUIDA (M2)**	84	**AVALÚO:**	$85.057.000
DESTINO	COMERCIAL	**ESTRATO**	NO DEFINIDO	**TARIFA APLICADA**	16/1000

IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE PRINCIPAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		**DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN**			
INVERSIONES SOFIA DEL MAR S A S		TIPO	N	NÚMERO	000900500463
Periodos en este recibo:	2022-1				

VIGENCIA ACTUAL

CONCEPTO	CAPITAL	INTERÉS	SANCIÓN	DESCUENTO	TOTAL
Sobretasa Bomberil	$40.827	$2.569	$0	$0	$43.396
Impuesto Predial Unifi	$1.360.912	$85.661	$0	$0	$1.446.573
Pro-Cultura	$13.609	$857	$0	$0	$14.466
Adulto Mayor	$40.827	$2.569	$0	$0	$43.396
Sobretasa Ambiental	$127.586	$8.031	$0	$0	$135.617
Total Vigencia Actual	$1.583.761	$99.687	$0	$0	$1.683.448
Totales:	**$1.583.761**	**$99.687**	**$0**	**$0**	**$1.683.448**

Datos último Pago:	**Fecha:** 27/10/2021	**No. Recibo:** 202111058668	**Total Pagado:** 1,656,771	**Banco:** BANCO DE OCCIDENTE
Periodos con saldo:	2022-1			

(415)7709998697843(8020)020220097655(3900)00000000336689(96)20220912

TOTAL RECIBO:	**$1.683.448**
DESCUENTO:	**$0**
VALOR ABONO:	**$336.689**

Tasa Interés Mora Diaria:	0,0828	Tasa Vigente Desde:	01/09/2022 Hasta 30/09/2022

Puntos de Pago: BANCO AV VILLAS, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA
Cheque de Gerencia a nombre de Fiduciaria de Bancolombia Nit: 800150280

CONTRIBUYENTE

GEOMAR ANTONIO LOPEZ MARTINEZ - 12/09/2022-09:23:00 AM